

Indkaldelse til Ekstraordinær Generalforsamling i Grundejerforeningen Borupgård Vest

Tid: Tirsdag den 30. April 2019 kl. 18.30

Sted: Den store legeplads

Agenda

1. Valg af dirigent
2. Forelæggelse til endelig vedtagelse af forslag om legepladsfornyelse, som blev godkendt med over 2/3 af de afgivne stemmer ved Generalforsamlingen d. 9 april 2019. Da der ikke var mødt nok frem til at vedtage forslaget direkte jf. de eksisterende vedtægter, er denne ekstra ordinære generalforsamling nødvendig for at endelig vedtagelse kan finde sted. Endelig vedtagelse kan her ske ved 2/3 flertal af de afgivne stemmer.
3. Da budget og kontingent afhænger af vedtagelsen af forslag om legepladsfornyelse, er disse også til endelig godkendelse – her er simpelt flertal tilstrækkeligt hvis legepladsfornyelsen godkendes.

4. Forslag fra bestyrelsen

4.1. Legepladsfornyelse: Vi har gennem nogle år, i bestyrelsen, drøftet vores legeplads.

Status på nuværende legeplads er at svævebanen i høj grad træner til reparation ligeledes også gyngestativet. Vi har undersøgt hvad det koster at reparerer i forhold til at skifte ud og konklusionen er at det ikke på nogen måde kan betale sig at reparere.

Dette efterlader os med et legetårn med rutsjebane som overvejene henvender sig til små børn. Udover er der nogle balance stolper til lidt større børn.

Legearealet er ikke rigtig noget vi kan prale af og som i sin nuværende tilstand ikke er med til at sælge huse i vores område. Vi får flere og flere børnefamilier og børnebørn i området og en legeplads der kan benyttes af flere aldersgrupper er hvad vi har søgt efter.

Vores krav var: Ordentlig kvalitet - lang holdbarhed og vedligeholdelsesfrit.

Vi har været ude at inspicere flere legepladser hvilket har været lærerigt og interessant.

Vi valgte derefter 3 forskellige leverandører, som har været ude at se arealet og diskuteret vores ønsker for både nye redskaber, faldsand, bortskaffelse af gamle redskaber og opgravet jord.

Vi har modtaget 3 forskellige tilbud som ligger prismæssigt på ca 300.000 Kr.

En samlet bestyrelse foreslår en kontingent forhøjelse på 1000 kr per husstand udelukkende for 2019. Dette giver totalt 187.000 Kr og vi foreslår at den resterende del op til de 300.000 Kr tages fra foreningens opsparing. På den måde kan vi realisere planerne om legeplads fornyelse og udvidelse.

4.2. Forelæggelse af forslag til budget: <http://www.gbvest.dk/userfiles/Budget%20Forslag%202019.pdf>

4.3. Kontingentfastsættelse: Kontingentet foreslås sat til kr. 2400,- , hvilket svarer til sidste års kontingent plus en engangsbetaling på 1000 kr. til udvidelse af legetpladsen i 2019/2020, jf. forslaget om legepladsfornyelse i punkt 4.1

VH
Bestyrelsen